

Local commercial de 85 m2,, Lyon (69004) en France

Annonce **C1286577** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69004) : Cession de droit au bail - un local commercial de 85 m2 situé dans un emplacement privilégié.

Le local, offrant une belle visibilité, est baigné de lumière naturelle et se prête à de nombreuses activités commerciales. Il permet d'avoir des aménagements sur mesure, offrant ainsi une grande flexibilité d'utilisation.

Toutes activités commerciales sont acceptées, sauf restauration demandant une extraction.

Le loyer mensuel s'élève à 1 050 € TTC, avec charges de 50 € TTC.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 1 050 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **88 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.