

## Local commercial idéal pour Restaurant, Pau (64000) en France

Annonce **C1286525** postée le **15/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pau (64000) : A louer un local commercial tout équipé, idéalement adapté pour un restaurant, situé dans la ville de Pau.

Il est composé d'une grande salle pouvant accueillir 70 couverts, et d'un patio/ terrasse.

Ce local peut convenir à tout type de restauration.

La cuisine est en partie équipée, et du mobilier est déjà disponible pour la salle.

Une cave saine est aussi comprise, ainsi qu'un appartement vide au dessus du commerce.

Le loyer mensuel pour ce complexe est de 1700 €, avec un dépôt de garantie de 10 000 €.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**