

## Restaurant 50 couverts avec terrasse, Paris 18ème (75018) en France

Annonce **C1286377** postée le **14/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 18ème (75018) : A céder un restaurant de 50 couverts disposant d'une terrasse de 10 places.

Situé en emplacement n°1.

Linéaire de 4 mètres avec vitrine coulissante.

Cuisine bien équipée au 1er étage avec extraction de 300, chambre froide et monte-plat.

Un appartement de 2 pièces est inclus dans le bail et complète ce bien.

Quartier historique et vivant.

Beaucoup de passage.

Clientèle de visiteurs, touristes et de quartiers.

Bail 3/6/9.

Loyer: 3 400 € HC.

Cession: 462 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 400 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **462 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 18ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.