

## Boucherie, Charcuterie, 200 m2, Villers-Bocage (14310) en France

Annonce **C1286169** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Villers-Bocage (14310) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie situé dans le Sud Ouest du Calvados (14).

Local d'environ 200 m2 comprenant une boutique, une arrière boutique, un laboratoire, une chambre froide, une pièce de repos, un bureau, une cuisine et un bloc sanitaire. Une grande cave au sous-sol.

Ouvert du mardi au samedi.

1 salarié en plus du patron et 2 apprentis.  
Vendeuse présente uniquement le samedi.

EBE retraité 2024 de 112 500 €.

Loyer : 5 760 €.

Gros potentiel de développement.

Prix de cession : 154 000 € FAI.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 5 760 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	465 000 EUR
EBE en 2024	113 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Villers-Bocage (14310), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Villers-Bocage : **3 044 ( sos villages )**

### Photos

---

