

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV, Pau (64000) en France

Annonce **C1285765** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Cession Belle Affaire de Direction, Bar, Brasserie sous franchise, idéalement située à proximité du pôle universitaire de PAU. Que ce soit le midi ou le soir, vous rencontrerez une clientèle fidèle d'étudiants, de salariés et cadres du secteur tertiaire. Que vous veniez en voiture, à pied, ou en bus, vous serez accueillis dans une cadre convivial avec une carte variée de qualité. Nombre moyen de couverts 110 le midi, et 150 le soir. Licence IV Cession en titres. Ticket moyen 20 le midi et 24 le soir. C. A 2.555.165 EBE 617000 MB 72.16%

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface totale** : 212 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 89 442 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	2 555 000 EUR
EBE en 2023	617 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement  
Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **2 240 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **896 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**