

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Noisy-le-Grand (93160) en France

Annonce **C1285754** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

Noisy-le-Grand (93160) : A vendre un fonds de commerce de restaurant avec extraction de 400mm aux normes (PMR, gaz et électricité).

Capacité autour de 50 couverts.

Cuisine entièrement équipée et aux normes, travaux récents.

Droit à terrasse estival.

Liste de matériel sur demande.

Pas de reprise de personnel.

2 places de stationnement dans un parking privatif.

Loyer mensuel HT/ HC : 2.500 € et charges mensuelles : 166 €.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Prix de vente honoraires inclus : 162.400 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **161 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Noisy-le-Grand (93160), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Noisy-le-Grand : **63 920 (grande ville)**

Photos

