

Bureaux / Locaux professionnels, 55 m2, Martignas-sur-Jalle (33127) en France

Annonce **C1285595** postée le **07/novembre/2024**

Description de l'activité

Saint Jean d'Ilac - Dans une grande zone d'activité, bureaux en R+1 à vendre. Possibilité de scinder en plusieurs lots avec un escalier central pouvant distribuer chaque lot. Soit deux d'environ 54m2 en Rez-de-chaussée et un d'environ 118m2 à l'étage. Nombreuses places de stationnements à l'intérieur de la zone (11) - clim réversible. Disponible dès à présent. 475 000 € HT / HD pour le lot dans son entièreté - honoraires d'agence de 6 % à charge acquéreur, soit 28 500 € HT en sus. Prix total TTC de 604 200 € FAI Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 55 m²

Informations sur la cession

Prix : **123 200 €**

Localisation

Localisation : **Martignas-sur-Jalle (33127), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Martignas-sur-Jalle : **7 195 (sos villages)**

Photos

