

## Pizzeria, Paris 10ème (75010) en France

Annonce **C1285519** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, un fonds de commerce d'un restaurant sur un emplacement PREMIUM secteur Gare de l'Est.

Le restaurant d'une superficie totale au sol de 126 m2 avec un linéaire de 8m2 peut convenir à toute type de restauration (traditionnelle, rapide) en qualité d'indépendant ou sous enseignes nationales + réserves en sous-sol de 43 m2.

Equipements :

- Extraction: 400 mm.
  - Chaudière neuve.
  - Monte charge.
  - Chambre froide.
  - Possibilité d'acquérir la licence 4.
- Bail neuf : Loyer attractif de 5.500 € CC.  
Prix Net vendeur : 250.000 €.  
Honoraires : 15.000 € HT.

**Surface commerciale** : 127 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 127 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **268 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**