

Restauration rapide dans un quartier passant et commerçant,, Marseille (13000) en France

Annonce **C1285300** postée le **05/novembre/2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé dans un quartier passant, commerçant et dynamique en plein essor.

Cet établissement est en très bon état.

Savoir-faire - activité :

- Restauration rapide de type street-food sur place, à emporter et en livraison.
- L'établissement dispose d'une belle terrasse.
- Ouvert 7 / 7 jours.

Chiffres clés :

- Local d'environ 170 m2.
- Équipe stable.
- 7 salariés à reprendre dont 5 en CDI.

- Bail conclu jusqu'en 2030.

Opération envisagée :

- Cession du fonds de commerce.
- Accompagnement possible.
- Prix de vente : 850 000 €.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Points fort :

Points forts :

- Emplacement dans un quartier en plein essor.
- Terrasse.
- Agencement bien pensé.
- Mobiliers et équipements en très bon état.
- Cuisine avec extraction.
- Équipe autonome dirigée par un directeur ayant de l'expérience dans la restauration rapide.

Loyer mensuel : 4 700 €

Éléments chiffrés (HT) :

| | |
|---------------------|-------------|
| CA en 2023 | 908 000 EUR |
| Marge brute en 2023 | 529 000 EUR |
| Nb pers. en 2023 | 7 |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **850 000 €**

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.