

## Boulangerie, proximité d'une gare, dans le Val-d'Oise (95) en France

Annonce **C1285264** postée le **05/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, une boulangerie - pâtisserie / traiteur située dans le Val-d'Oise (95), qui fait fait un angle en face d'une gare, dans une rue commerçante. Le stationnement des voitures est en zone bleu.

Pour des raisons de santé, le gérant souhaite vendre et/ou mettre en gérance/vente.

Le four électrique de 2023 est neuf.

20 quintaux par mois.

Le chiffre d'affaires est en progression.

Appartement au-dessus, à rafraichir.

Nombre de quintaux de farine /an : **240**

**Loyer mensuel** : 1 250 €

#### Éléments chiffrés :

CA 275 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **366 800 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Val d'Oise, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.