

## Local commercial , 105 m2, Tours (37000) en France

Annonce **C1284848** postée le **01/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Tours (37000) : A louer local commercial libre.

Environ 80 m2 de surface en rez de chaussée et 25 m2 en sous sol.

Une vitrine de 9,25 ml.

Local entouré d'enseigne nationale.

Loyer : 3 200 € HT par mois + 450 € HT de charges.

Honoraires de commercialisation : 30 % HT d'un loyer annuel.

Frais de rédaction de bail notarié à prévoir.

**Surface commerciale** : 105 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Tours : **134 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**