

Murs commerciaux, 50 m2 en plein centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1284584** postée le **30/octobre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre les murs commerciaux d'une belle boutique idéalement située en hyper centre-ville.

Local composé d'un rez de chaussée d'environ 23 m2 et d'un sous-sol de 27 m2 environ.

Un environnement qualitatif, équipement de la personne et de la maison.

Locaux vendus libres de locataire.

Loyer potentiel de 15 000 € par an.

Prix de vente HAI : 199 000 €.

Surface commerciale : 23 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 15 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **199 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **1 793 €**
Montant honoraires : **11 %**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.