

Local commercial de 410 m2 dans une zone commerciale,, Chambry (02000) en France

Annonce **C1284362** postée le **29/octobre/2024**

Description de l'activité

Aisne - Chambry (02000) : Location d'un local commercial bénéficiant d'un emplacement premium en zone commerciale.

A la sous-location un spacieux local commercial de 410 m2, parfaitement situé dans une zone commerciale dynamique de la ville, accueillant des enseignes nationales de premier plan. Cet emplacement stratégique est idéal pour un commerce souhaitant bénéficier d'une forte visibilité et d'un flux constant de clients.

Caractéristiques du bien :

- Surface totale : 410 m2, offrant une configuration modulable et adaptable à divers secteurs d'activité.
- Localisation : Position privilégiée dans une zone commerciale de grande fréquentation, assurant un accès facile et une visibilité optimale pour attirer une clientèle diversifiée.

Avantages :

- La proximité d'enseignes reconnues : offrant la possibilité de profiter de l'attractivité de marques établies dans la zone.
- Accessibilité : Situé dans une zone commerciale facilement accessible avec des infrastructures bien développées, offrant aux clients un accès rapide et pratique.
- Belle visibilité : Un emplacement stratégique en façade, parfait pour des enseignes et un marketing visuel impactant.

Le local spacieux et fonctionnel s'adapte idéalement aux besoins de commerces ou de services souhaitant renforcer leur présence dans un secteur en plein essor.

Surface commerciale : 410 m²

Surface totale : 410 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **30 000 €**

Localisation

Localisation : **Chambry (02000), Aisne, Picardie**

Nombre d'habitants* à Chambry : **733 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.