

Bureaux / Locaux professionnels, 44 m2 en centre ville,, Vincennes (94300) en France

Annonce **C1284087** mise à jour le **06 novembre 2024**

Description de l'activité

Val de Marne - Vincennes (94300) : A vendre des murs libres d'un local à usage de bureau d'une surface de 45 m2 situé dans un passage en centre-ville, à deux minutes à pied du métro ligne 1 et 5 minutes à pied du RER ligne a, avec un environnement de professions libérales, crèches, espace coworking de la ville.

- Charges 2023 : 1.173 €.

- Taxe foncière : 1.554 €.

Idéal pour une profession libérale ou activité tertiaire.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus de 318.000 € TTC.

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **318 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 757 €**
Montant honoraires : **18 %**
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.