

## Local commercial de 122 m2 dans une zone fréquentée,, Paris (75011) en France

Annonce **C1283060** mise à jour le **22 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : A louer une boutique d'angle de 122 m2 en rez de chaussée, avec un linéaire de vitrine de 15 ml, située à 1 min à pied du métro.

Bail 3-6-9 ou dérogatoire.

Activités non autorisées : Restauration avec extraction et activité bruyante ou malodorante.

- Loyer mensuel de 6.000 € HT HC + provisions mensuelles de charges de 368 €.

- Les honoraires de transaction : 25.920 € TTC.

**Surface commerciale** : 122 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 133 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**