

## Restaurant avec terrasse, Montreuil (93100) en France

Annonce **C1282574** postée le **17/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Montreuil (93100) sur un emplacement commercial n°1, à vendre fonds de commerce restauration sur place ou a emporter avec extraction.

Loyer mensuel: 2 667 € HT, provisions charges 170 €.

CA 2023 : 830 k€ : 580 k€ livraison/ 250 k€.

A emporter et sur place.

Prix de cession: 134 400 € FAI.

Terrasse : 20-25 couverts.

Extraction : 350mm.

Rdc : 30 m2.

Sous-sol : 23 m2.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 53 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 667 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	830 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montreuil (93100), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Montreuil : **104 097 ( grande ville )**

### Photos

---

