

## Bar, café avec terrasse, La Chaux-de-Fonds dans un centre commercial en Suisse

Annonce **C1282439** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

La Chaux-de-Fonds : A vendre bar à café avec possibilité de petite restauration ou snack, situé au cœur d'un centre commercial dynamique.

Cet établissement bénéficie d'un agencement moderne, d'un espace lumineux et d'une terrasse idéale pour accueillir la clientèle.

Points forts :

Emplacement stratégique avec un fort trafic de clientèle.

Possibilité de développer l'activité avec une offre de snacking ou de petite restauration.

Conditions :

Loyer attractif : CHF 4'857.

Charges comprises.

Revenu net du patron : CHF 6'000/ mois.

Cause de la vente : Départ à la retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 5 152 €**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **127 300 €**

### Localisation

---

Localisation : **Espace Mittelland**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**