

## Grand local polyvalent de 400 m2,, Oudon (44521) en France

Annonce **C1282362** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Oudon (44521) : A louer un grand local polyvalent idéal pour atelier, entrepôt et stockage en intérieur et extérieur.

Un espace spacieux et flexible de 400 m2.

Caractéristiques du bien :

- Surface totale : 400 m2 (9 m de large sur 45 m de long).
  - Hauteur sous plafond : 4 m maximum, 2 m minimum.
  - Accès facilité : Porte sectionnelle de 3m\*3m, pratique pour le chargement et déchargement.
  - Équipements disponibles : Eau, électricité 380 v.
  - Possibilité de stockage en extérieur.
  - Local très bien isolé.
- Dépôt de garantie : 2 mois.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur : 2300 € HT.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

