

## Local commercial de 30 m2 sur un emplacement N°1,, Lyon (69005) en France

Annonce **C1282353** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69005) : Cession de droit au bail - local commercial de 30 m2 situé sur un emplacement N°1 premium, bénéficiant du flux maximum des touristes et promeneurs du 5ème arrondissement.

Le local est en parfait état avec climatisation réversible et vitrine anti-effraction.

Bail 3/6/9 sans règlement de la taxe foncière.

Loyer mensuel de seulement 570 €, charges comprises.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 570 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **180 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 5ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**