Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 130 m2 sur un axe passant, en Ardèche (07) en France

Annonce **C1282227** postée le **15/octobre/2024**

Description de l'activité

Sud Ardèche (07) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur récent situé sur un axe passant, avec parking.

Laboratoire boucherie et laboratoire traiteur. Matériel complet.

1 ouvrier boucher.

Loyer de 1500 € dont logement en très bon état de 100 m², avec 2 chambres.

Murs à vendre éventuellement.

Potentiel de développement en fabrication traiteur.

Belle affaire.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Bel outil récent.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	446 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.