

## Vente de pneus et accessoires auto dans un quartier animé,, Saint-Denis (97400) en France

Annonce **C1281917** mise à jour le **15 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

La Réunion - Saint-Denis (97400) : A vendre un fonds de commerce composé par un magasin de vente de pneus et accessoires auto de 70 m<sup>2</sup>, un local pour stocker avec un coin atelier de 40 m<sup>2</sup> et un atelier de montage et démontage des pneus de 30 m<sup>2</sup>. La surface totale est de 140 m<sup>2</sup>.

L'enseigne a été créé depuis 2011 et possède une clientèle fidèle qui fait confiance à un professionnel du pneumatique.

L'emplacement bénéficie d'une très bonne visibilité dans un quartier très animé offrant plusieurs commodités. La circulation est dense pour presque toute la journée jusqu'à 18 heure.

Un bail commercial de 9 ans.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Denis (97400), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Saint-Denis : **150 000 ( grande ville )**

### Photos

---



