

Local commercial de 100 m2 sur un axe passant, proche de Blain (44130) en France

Annonce **C1281228** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Situé entre le bourg de Blain (44130) et le port, sur un axe passant, un local commercial bénéficiant d'un emplacement privilégié.

D'une surface total de 100 m2, il se compose en rez-de-chaussée de deux pièces, d'une salle d'eau et de WC séparés.

A l'étage, un appartement de 3 pièces (60 m2 environ) permet d'envisager un aménagement adapté à vos besoins.

4 places de parking privées.

Les honoraires d'agence : 10 % HT du loyer triennal HT HC, à la charge du preneur.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : à **proximité de Blain (44130), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



