

## Bureaux / Locaux professionnels, 128 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1281226** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Situé dans l'un des plus beaux quartiers de Bordeaux, à quelques pas de la Place des Quinconces et du Jardin Public, Tourny Meyer vous propose à la location des bureaux entièrement rénovés et décorés au premier étage d'un bel immeuble en pierre, offrant un cadre de travail idéal et prestigieux. Pour faciliter la vie des entreprises, les loyers comprennent toutes les dépenses de fonctionnements et d'investissements nécessaires à la vie d'un bureau. Ce que comprend le loyer : Loyer et charges de l'immeuble Eau, électricité, communs Travaux et aménagements Services de fonctionnements et de courtoisies Taxe sur les bureaux, taxe foncière + TEOM

**Surface commerciale** : 128 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 128 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **6 900 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

