

## Restauration rapide 12 couverts avec terrasse, Paris 8ème (75008) en France

Annonce **C1281187** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 8ème (75008) : A vendre un espace de petite restauration sur place et à emporte de près de 50 m2 sur 2 niveaux sur un emplacement n°1

Au RC, espace de vente avec point d'eau de 24 m2 aménagé avec 12 couverts + terrasse semi-ouverte sur 4 mètres pouvant accueillir également une douzaine de couverts.

Au sous-sol, espace de 25 m2 comprenant un coin cuisine avec hotte à charbon actif reliée, par conduit interne, à un moteur extracteur.

Filtreur 6 cartouches, de grande capacité ainsi qu'un espace laboratoire et stockage.

Aucuns travaux à prévoir.

Beaucoup de charme pour cette affaire située dans un bon quartier dynamique avec clientèle de bureaux et de riverains.

Petit loyer pour le quartier: 1.870 € HC/ mois.

Prix de cession : 110 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

**Surface commerciale** : 50 m²

**Loyer mensuel** : 1 870 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**