

## Local commercial , 13 m2, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1281008** mise à jour le **23 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial a saisir tous commerces sur un emplacement premium au centre-ville de Nîmes.

Local commercial bénéficiant d'un bail neuf tous commerces et doté d'une extraction, situé sur un emplacement de choix en centre-ville piéton nîmois.

La boutique climatisée bénéficie d'une excellente visibilité sur un axe passant.

Loyer annuel : 7 200 €.

Surface : 13 m2.

Prix : 31 500 € honoraires de commercialisation Hors Taxe inclus, à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 13 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 13 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**