

Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 85 m2, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1280984** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

Bail à reprendre en centre-ville historique de Nîmes coiffure, esthétique.

Magnifique Local sur étage avec vitrine de 5 ml.

Situé dans le cœur historique et touristique de Nîmes.

Totalement refait à neuf il y a 1an.

Idéalement agencé pour exercer une activité de coiffure, d'esthétique ou métier de relooking.

Doté d'une réserve, d'un coin cuisine et de toilettes.

Surface totale : 85 m2.

Loyer annuel : 15 000 € HT.

Prix : 71 500 €, honoraires d'agence Hors.

Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 2.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|------------|
| CA en 2021 | 59 000 EUR |
| Nb pers. en 2021 | 2 |

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **65 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.