

## Salon de coiffure, 75 m2, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1280960** mise à jour le **23 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Salon de coiffure à céder en centre-ville piéton de Nîmes.

Opportunité exceptionnelle à saisir cause départ à la retraite.

Salon de coiffure à céder en plein cœur du centre-ville piéton de Nîmes.

Situé dans l'Ecusson, ce salon bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe piéton fréquenté.

Doté d'un espace généreux propice à un développement prometteur et d'un loyer avantageux, ce local offre un potentiel commercial remarquable.

Surface : 75 m2.

Loyer : 1 100 € par mois.

Prix du fonds de commerce : 77 000 €, honoraires d'agence Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 1.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 13 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	67 000 EUR
Nb pers. en 2022	1

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**