

## Salon de coiffure, 75 m2, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1280960** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

SALON DE COIFFURE A CEDER EN CENTRE-VILLE PIETON DE NIMES Opportunité exceptionnelle à saisir cause départ à la retraite ! Salon de coiffure à céder en plein cœur du centre-ville piéton de Nîmes. Situé dans l'Ecusson, ce salon bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe piéton fréquenté. Doté d'un espace généreux propice à un développement prometteur, et d'un loyer très avantageux, ce local offre un potentiel commercial remarquable. Surface : 75m2 Loyer : 1 100 € par mois Prix du fonds de commerce : 77 000 €, honoraires d'agence Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur. Effectif total : 1.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 13 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	67 000 EUR
EBE en 2022	0 EUR
Nb pers. en 2022	1

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **78 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**