

Local commercial idéal pour Salon de thé en plein centre ville,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1280626** mise à jour le **22 octobre 2024**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Droit au bail - local commercial situé en hyper centre-ville de La Rochelle (17000), dans une rue commerçante et dynamique.

Local en très bon état général de 43 m2. Réserve. Vitrine de 3 ml. Sanitaires avec un point d'eau.

Bail commercial.

Emplacement idéal pour une activité de salon de thé, confection et dégustation de biscuits, etc, bénéficiant d'un important passage régulier de rochelais toute l'année sans oublier les mouvements touristiques.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer mensuel : 529 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **85 500 € FAI**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.