

Vin et spiritueux, Fromagerie, 101 m2 dans le Vaucluse (84) en France

Annonce **C1279808** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Vente proche d'Aix-en-Provence, cave à vins et fromages, située dans une zone commerciale très dynamique, aux portes du Lubéron.

- CA en 2023 de 180 KEuros, EBE retraité de 37 KEuros - avec différentes bières et vente de fromage dans une zone d'activité très dynamique.

- Grandes enseignes nationales à proximité.

Un projet de reconversion pour devenir le propre patron avec une sensibilité particulière dans le domaine des produits du terroir.

Surface commerciale : 101 m²

Surface totale : 101 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	180 000 EUR
EBE en 2023	36 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	72 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	29 000 €
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.