

Local commercial , 87 m2, Quimperlé (29300) en France

Annonce **C1279551** mise à jour le **03 décembre 2024**

Description de l'activité

Emplacement idéal pour lancer ou développer votre activité.

Ce local commercial en parfait état de 87 m2 est fait pour vous.

Situé dans un emplacement N°1 au cœur du centre de Quimperlé, il bénéficie d'une visibilité exceptionnelle.

Ce beau local est prêt à accueillir diverses activités : profession libérale, épicerie, esthétique, et bien plus encore (hors restauration).

Il se compose d'une première pièce de 54 m2, un débarras, une seconde pièce avec un sas d'attente, un bureau, des WC, un bureau.

Bail 3/6/9 avec un loyer de 770 € TTC/ mois.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 22,50 % TTC du prix hors honoraires.

Surface commerciale : 87 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **24 500 €**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.