

## Alimentation générale, superette, Collonges (01550) en France

Annonce **C1279383** postée le **08/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Collonges (01550) : A vendre une supérette de 105 m2 stratégiquement implantée en plein cœur d'une commune dynamique de 2 500 habitants, dans la région prisée du Pays-de-Gex, à proximité de la frontière suisse.

Cette enseigne bénéficie d'une belle visibilité grâce à une vitrine de 5 mètres, et offre une accessibilité sans pareille avec un parking gratuit à proximité.

La clientèle, fidélisée depuis près de 10 ans, apprécie les produits locaux et artisanaux, créant ainsi une atmosphère conviviale et chaleureuse.

Ce local offre également de vastes perspectives de croissance.

En envisageant des services tels que dépôt de pain, presse, pâtisserie, relais colis, ou même l'installation d'un distributeur de boissons extérieur sur la terrasse équipée.

Le potentiel de cet espace.

Le bail avec la mairie assure une stabilité à long terme, avec un loyer mensuel attractif de seulement 537 €.

Cession du fonds de commerce à 56.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 105 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Collonges (01550), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Collonges : **1 853 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**