Epicerie dans une station de ski,, Saint-François Longchamp (73130) en France

Annonce **C1279192** mise à jour le **10 février 2025**

Description de l'activité

Savoie - Saint-François Longchamp (73130) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie situé au cœur d'une station de ski.

Fonds de commerce de détail divers (alimentation et produits régionaux) d'une surface de 38 m2 avec terrasse de 15 m2, situé dans un lieu très fréquenté. Accès PMR, licence de vente d'alcool à emporter.

Ouverture du 15 décembre au 15 avril en hiver et juillet - août l'été.

Chiffre d'affaires supérieur à 280.000 €.

Pas de personnel, ni contrat à reprendre.

Loyer de 1500 € TTC par mois plus 100 € de charges copro en bail commercial 3/6/9.

Possibilité d'exercer une autre activité.

Saint-François Longchamp c'est :
- 3 villages traditionnels alpins dans les alpages.
- 165 km de pistes de ski sur le grand domaine.
- 3 espaces ludiques, etc.

Prix de vente : 255.000 €, les honoraires d'agence en sus à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer mensuel : 1 500 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**252 080 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos