

## Bar, Brasserie, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Caen en hyper-centre ville (14000) en France

Annonce **C1278303** mise à jour le **03 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Caen (14) : A vendre bar, brasserie, snack idéalement situé en hyper-centre-ville.

- Deux salle dont une a l'étage.
- Terrasse.
- Logement trois chambres.
- Proche marché hebdo.
- établissement idéal en 1er acquisition pour un couple.
- CA : 180 000 €.
- Prix : 130 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 280 €

#### Éléments chiffrés :

CA	180 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **143 176 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**