

## Boulangerie, Pâtisserie dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1278071** postée le **24/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Caen (22) : Boulangerie-pâtisserie dans un bourg dynamique.

- Beau magasin d'angle.
- Fermeture le dimanche AM et le Lundi.
- 6 semaines de congés par an.
- Four électrique 10 ans.
- 32 QTX.
- CA HT : 285 000 €.
- A la vente à 219 000 € FAI.
- Logement 4 chambres.
- Achat des murs possible.

Nombre de quintaux de farine /an : **384**

**Loyer mensuel** : 1 200 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	285 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **219 056 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**