

## Local d'activité / Entrepôt, 437 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1277978** postée le **24/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

EXCLUSIVITE - CELLULES DISPONIBLES - PROCHE ROCADE 24 A proximité immédiate de la rocade sortie 24 et d'un axe très passant ( D936 - plus de 20 000 véhicules/jour ) Cellule d'activités à louer d'une superficie totale de 437.79m2 avec 72.64m2 de bureaux en mezzanine Prestations : - Porte sectionnelle: 3.60m x 3m - HSP : 7 à 8m max - Showroom - 2 accès - Bureaux en mezzanine livrés tout équipés prêts à cloisonner - Site clos et sécurisé - Grand parking Plusieurs surfaces disponibles Livraison prévisionnelle : Septembre 2024 Pour plus d'informations, contactez-nous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 437 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 043 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**