

## Brasserie - pub - restaurant sous enseigne, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1277319** postée le **20/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vente des parts sociales d'une brasserie - bar - restaurant sous enseigne dans une ville moyenne de Haute-Savoie.

Ouvert toute l'année 7 jours / 7.

Capacité de 150 couverts à l'intérieur et 70 en terrasse.

Emplacement numéro 1 au cœur d'une zone commerciale.

Clientèle locale et touristique.

Le prix provisoire des parts est calculé à partir d'un bilan arrêté au 31/12/2023 sur la base d'une valeur de fonds de commerce de 2 750 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **70**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 84 192 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	2 666 000 EUR
EBE en 2023	528 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 482 004 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **445 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**