

## Bar, Tabac dans une zone touristique, en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1277194** postée le **19/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar-tabac situé à proximité de la mer et d'un grand parking qui facilite l'accessibilité.

L'affaire offre un confort de vie avec ses fermetures le samedi et dimanche ainsi que 5 semaines par an.

Beau potentiel avec une surface commerciale d'environ 50 m2 et un logement au-dessus pour un loyer de 1 250 € H.T.

**Loyer mensuel** : 1 250 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**