

## Crêperie de quartier dans un quartier dynamique, dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1276829** postée le **17/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une crêperie idéalement située au cœur d'un quartier très dynamique d'une ville très prisée du Finistère (29).

Un établissement d'une capacité de 40 couverts à l'intérieur et d'une dizaine de couverts en terrasse avec charme et authenticité.

Actuellement exploitée par 2 associés, cette affaire dégage une belle rentabilité et bénéficie d'un atout non négligeable ; le confort de vie.

Gros point fort de l'affaire, elle est exploitée le midi du lundi au samedi et 3 soirs par semaine.

Idéal pour un couple souhaitant allier une activité professionnelle riche et passionnante et un réel confort de vie.

Vente concomitante des murs commerciaux pour une double capitalisation.

**Loyer annuel : 9 800 €**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **122 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**