

## Restaurant avec terrasse en plein centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1276687** mise à jour le **01 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'environ 420 m2 de plein pied situé en hyper centre-ville de Toulouse (31000).

Un établissement entièrement équipé.

Il est exploité du lundi au samedi midi et soir avec une équipe en place de sept salariés.

Surface rare et loyer cohérent à 5000 € HT/HV/mois.

Grande cuisine et possibilité d'avoir plusieurs salles.

Beau linéaire vitrine et terrasse d'environ 24 places en devanture.

Chiffre d'affaires actuel est à plus de 600 K€ HT.

Le concept actuel assure une bonne activité le midi et plus calme le soir, idéal pour toute activité de restauration avec fort potentiel à développer le soir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 420 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 420 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 916 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

