

## Boutique de thé dans un quartier animé,, Neuchâtel en Suisse

Annonce **C1276194** postée le **12/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Neuchâtel centre - Commerce de thé et épicerie fine à vendre dans un quartier avec la possibilité de bail à loyer de longue durée.

Situé au cœur d'un quartier animé, ce charmant magasin de thé et produits d'épicerie fine est désormais disponible à la vente. Une occasion rare pour les entrepreneurs passionnés par le monde des saveurs et de la gastronomie.

Luminosité et visibilité maximales :

- Un espace commercial baigné de lumière naturelle grâce à de grandes baies vitrées, offrant une visibilité inégalée et attirant l'attention des nombreux passants.

Clientèle fidèle et diversifiée :

- Au fil des années, ce commerce a su fidéliser une clientèle locale tout en attirant régulièrement de nouveaux visiteurs. Une base de clients solide et diversifiée, garantissant une activité stable et prometteuse.

Caractéristiques du magasin :

- Emplacement de premier choix dans le quartier de la gare.
- Grandes baies vitrées assurant une excellente visibilité.
- Surface de vente optimisée pour une expérience client agréable.
- Décor chaleureux et accueillant, idéal pour une boutique de thé et d'épicerie fine.
- Stock bien établi de thés de qualité et de produits d'épicerie sélectionnés dans la région.

Potentiel de croissance :

- Avec son emplacement stratégique et sa clientèle établie, ce commerce offre un potentiel de croissance et d'expansion considérable pour le futur propriétaire.

Une affaire pour :

- Les entrepreneurs passionnés par le monde du thé et de l'épicerie fine.
- Les investisseurs à la recherche d'une opportunité commerciale solide dans un quartier dynamique.
- Toute personne souhaitant reprendre un commerce avec une histoire et une réputation établies.

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 900 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Neuchâtel, Neuchâtel, Espace Mittelland**

Nombre d'habitants\* à Neuchâtel : **176 850 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**