

## Bar, Restaurant licence IV 54 couverts avec terrasse dans un quartier vivant,, Lyon (69003) en France

Annonce **C1275518** mise à jour le **19 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69003) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé dans le 3ème arrondissement de Lyon, dans un quartier réputé et vivant.

L'intérieur de l'établissement offre 54 places assises ainsi que quelques places au bar. La terrasse permet d'accueillir une vingtaine de places et garantit une ambiance conviviale. Une cave complète cet établissement (actuellement stockage pour futs à bières). Extraction et Licence IV ok.

Une clientèle très diversifiée : Bureaux, école, etc.

L'équipe en place (2 CDI) ne sera pas à reprendre.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **54**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 395 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **291 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.