

## Bar, Restaurant avec terrasse en plein centre ville,, Lyon (69007)

Annonce **C1275426** postée le **06/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69007) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant entièrement rénové avec terrasse et extraction situé proche des facultés, au cœur du 7ème arrondissement.

Un établissement entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Climatisation réversible.

Matériel inox très complet. Gaine d'extraction.

Toutes conformités aux normes.

Bail 3/6/9 de 2023

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 106 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 106 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	313 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **217 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**