

Local commercial de 42 m2 en plein centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1275046** postée le **04/septembre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A louer une belle boutique bénéficiant d'un emplacement idéal en hyper centre-ville. Environnement commercial moyen haut de gamme.

Local composé d'un rez de chaussée de 20 m2 environ et d'un sous-sol exploitable de 22 m2 environ.

Idéal pour une activité d'équipement de la personne, maison, accessoires, etc.

- Droit d'entrée : 90 000 €.

- Loyer mensuel : 1400 € hors charges.

- Les honoraire d'agence sont à la charge du preneur : 11 448 € TTC.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **90 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

