

## Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto avec terrasse dans une zone fréquentée, proche de Quimper (29000)

Annonce **C1274968** mise à jour le **06 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Finistère (29), entre Quimper et Brest : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse, PMU bénéficiant d'un bel emplacement au carrefour d'axes très passants.

Locaux commerciaux d'une surface de 215 m2 plus appartement d'environ 105 m2 à l'étage. Petite terrasse en façade.

De 4 à 5 semaines de fermeture annuelle.

- Affaire de jour avec un chiffre d'affaire proche des 545 000 € dont 203 000 € de commissions globales.
- EBE retraité sur les 3 dernières années d'environ 233 000 € (rémunérations et charges sociales gérants réintégrées).

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 215 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 320 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **780 480 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**