

## Tabac, Presse, PMU, Loto dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1274766** postée le **02/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Tabac, presse, FDJ, PMU très bien implanté dans une charmante localité touristique, sur la route des vins d'Alsace.

Cadre de travail agréable, clientèle locale et touristique.

Très bonne rentabilité pour cette affaire tenue par un couple, pas de salarié à reprendre.

Possibilité de générer un bon niveau de revenu pour les repreneurs.

Débit de tabac à reprendre pour 2 personnes, éventuellement assistées par un salarié.

**Loyer annuel : 10 680 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	426 000 EUR
EBE en 2023	201 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **616 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **246 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bas-Rhin, Alsace**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**