

## Restaurant traditionnel, Toulouse (31000)

Annonce **C1274365** postée le **27/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel situé dans le Sud-Est de Toulouse (31000), en Haute-Garonne, dans une zone en plein essor avec nombreuses entreprises et habitations.

Un restaurant avec une bonne notoriété.

Salle de 40 couverts plus une terrasse de 20 places. Ambiance bistronomique. Décor très agréable. Matériel neuf et complet. Pas de travaux à prévoir.

Fermé trois jours par semaine et sept semaines par an. Belle qualité de vie.

CA de plus de 330 K€.

Idéal pour couple de professionnels ou duo d'associés.

Plus de renseignements sur demande.

Prix de vente du fonds de commerce : 112.000 €. Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (tva déductible et HT amortissable).

Achat possible des parts sociales.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 366 €

#### Éléments chiffrés :

CA	338 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.