

Bar, Pizzeria avec terrasse dans les Landes (40) en France

Annonce **C1274318** postée le **27/août/2024**

Description de l'activité

Affaire carte postale pour ceux qui veulent travailler face à la mer.

Belle pizzeria à reprendre sur le front de mer de cette station balnéaire.

La terrasse de 150 places jouit d'une vue imprenable sur l'océan.

L'affaire est ouverte d'avril à octobre.

Glaces et limonade l'après-midi. Cocktails, bières, bonne musique dans un cadre entièrement rénové.

Pour professionnels à la recherche d'un emplacement.

Possibilité d'acheter les murs.

Vente cause multi-activités.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **150**

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 44 268 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	300 000 EUR
EBE en 2023	11 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **255 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **255 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.