

## Local commercial , 42 m2, Aix-les-Bains (73100) en France

Annonce **C1274085** postée le **23/août/2024**

### Description de l'activité

---

Aix-les-Bains : Droit au bail de ce beau local de 42 m2 situé en centre-ville.

Ce local climatisé bénéficie d'une bonne visibilité Faible (sans TVA) incluant 1 cave.

Possibilité toute activité sauf restauration.

Cession du droit au bail : 20 000 € (honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur ).

Copropriété de 20 lots ( ).

Charges annuelles : 100 €.

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 290 TND

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **68 300 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**