

## Bar, Restaurant 15 couverts sur un axe fréquenté,, Paris (75009) en France

Annonce **C1273657** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans une rue recherchée du 9ème arrondissement.

Local de 65 m2 plain-pied avec 15 places assises, un plan de travail d'environ 7 mètres linéaires, une cuisine à l'arrière toute équipée avec une hotte à charbon actif, un espace de stockage et une chambre froide, avec aussi une cave voutée en sous-sol d'environ 8 m2.

Une clientèle mixte de bureaux et touristes ; l'affaire est située sur un axe très passant.

Gros potentiel de développement le soir, le week-end et en livraison.

Idéal pour poke, bubble tea, salon de thé, coffee shop, sandwicherie, bar à pâtes, bar à salades, avec un emplacement recherché.

Nombre de places en salle : **15**

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 866 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**