

## Bar, tabac, française des jeux, Caen (14000) en France

Annonce **C1271650** mise à jour le **13 août 2024**

### Description de l'activité

---

Sarthe (72) : Bar, tabac, française des jeux.

- Belle visibilité pour ce bar, tabac, française des jeux proche d'Alençon, agrémenté d'une terrasse.
- Agencement récent avec un bel espace de travail, une salle de jeux permettant d'accueillir une clientèle variée.
- Logement de fonction avec 2/3 chambres.
- Côté chiffres :

Chiffre d'affaires : 256 000 €.

- Commissions : 88 000 €.

- EBE : 110 000 €.

Prix de vente : 220 000 € + honoraires.

Possibilité de vente des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA	256 000 EUR
EBE	110 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **219 056 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.